

APPARTAMENTO MOGLIANO VENETO

Cod. 2374051

**VIA Giacomo Puccini 3, 31021,
Mogliano Veneto (Treviso)**



Tipologia	Appartamento	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	101	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

PREZZI

Prezzo	176000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	4	Numero terrazzi	---
Numero camere	3	Cantina	---
Numero bagni	2	Posto auto	Singolo
Cucina	Abitabile	Giardino	No
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	1985	Rendita catastale	---
Stato immobile	Da ristrutturare	Categoria catastale	A2
Piano	1	Arredamento	Non arredato
Tipo piano	Primo piano	Ascensore	No
Totale piani	3	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Proponiamo in vendita all'interno del RESIDENCE PUCCINI, in zona ben fornita di tutti i servizi, ampio quadrilocale in palazzina signorile. L'appartamento posto al piano primo ha una superficie lorda di circa 100 mq ed è stato parzialmente ristrutturato e si compone di ingresso su ampio e luminoso soggiorno con cucina separata ed abitabile. L'ampio terrazzo di circa 15 mq illumina di luce naturale la zona giorno, ambiente ottimamente sfruttabile nella bella stagione anche per pasti e aperitivi. La zona notte è composta da disimpegno, ampia camera padronale e due camerette oltre a due ampi bagni, entrambi finestrati. I pavimenti e le moderne finiture, nonché l'impianto di riscaldamento autonomo, con caldaia di ultima generazione, rendono la soluzione unica nella zona. Il complesso abitativo dispone di un parco interno ad uso esclusivo dei condomini. Completa la proprietà un garage ed un posto auto. Le palazzine che compongono il residence Puccini, sono impreziosite da spaziosi vani scala, aree porticate dedicate al riposo e al ricovero biciclette e soprattutto dall'ampio giardino con alberi di alto fusto: una splendida opportunità di vivere in equilibrio tra riservatezza e confort, in zona ottimamente servita e ben collegata anche dai mezzi pubblici, sia verso Venezia che verso Treviso. Venite a visitare il nostro sito www.residencepuccini.it " e guardate il nostro virtual tour <https://my.matterport.com/show/?m=PiaJUQnLTY>

FOTO

