LOCALE COMMERCIALE DUE CARRARE

Cod. 2018001PD

VIA San Pelagio 5, 35041, Due Carrare (Padova)

Tipologia	**Locale Commerciale**	Tipo proprietà	**Intera proprietà**
m2 commerciali	**443**	Stato Rogito	**Libero**
m2 calpestabili	**---**	Asta	**---**

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	**2015-E**	Esente da certificazione energetica	**---**
Indice	**---**	Unità di misura	**---**

PREZZI

Prezzo	**396000**	Prezzo ribassato	**No**
Gestione prezzo	**---**	Spese condominiali	**---**
Prezzo stimato	**---**	Spese riscaldamento	**---**

COMPOSIZIONE

Numero locali	**5**	Numero terrazzi	**---**
Numero camere	**---**	Cantina	**---**
Numero bagni	**2**	Posto auto	**Garage**
Cucina	**---**	Giardino	**---**
Numero balconi	**---**		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	**Nuovo**	Categoria catastale	**C1**
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	**Piano terra**	Ascensore	---
Totale piani	**2**	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Proponiamo in vendita complesso immobiliare ad uso commerciale/turistico di due piani fuori terra con sottotetto, composto da tre unità, per un totale di circa 440 mq. Al piano terra troviamo l'unità ad uso commerciale di circa 350 mq, costituita da ristorante, sala, bar e servizi. Al piano primo troviamo l'unità residenziale di circa 78 mq che si sviluppa su tre livelli con ingresso e bagno al piano terra, soggiorno al piano primo e sottotetto. Al piano terra troviamo inoltre un'autorimessa di 13 mq. Completa la proprietà un'area scoperta comune ad uso parcheggio e plateatico.

FOTO

VENDITA
041 985057
VENDITA