

## UFFICIO ROVIGO

Cod. 2017544RO

**VIA del Lavoro 4, 45100, Rovigo  
(Rovigo)**



Tipologia	<b>Ufficio</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>830</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	<b>2015-G</b>	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

### PREZZI

Prezzo	<b>616000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>1</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	<b>1</b>	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	<b>Da ristrutturare</b>	Categoria catastale	<b>D8</b>
Piano	<b>1</b>	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Primo piano</b>	Ascensore	---
Totale piani	<b>1</b>	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Proponiamo in vendita unità immobiliare open space ad uso direzionale, con annessi servizi di circa 830 mq, situata al primo piano di un fabbricato destinato ad attività commerciale e terziaria. L'accesso avviene attraverso un corpo scala esclusivo e, sul lato opposto, da corpo scala comune ad altra unità adiacente.

FOTO

