# NEGOZIO MONSELICE

Cod. 2017537PD

**VIA Squero 4/a, 35043, Monselice (Padova)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tipologia | **Negozio** | Tipo proprietà | **Intera proprietà** |
| m2 commerciali | **89** | Stato Rogito | **Libero** |
| m2 calpestabili | **---** | Asta | **---** |

## CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

| | | | |
|---|---|---|---|
| Classe energetica | **2015-F** | Esente da certificazione energetica | **---** |
| Indice | **---** | Unità di misura | **---** |

## PREZZI

| | | | |
|---|---|---|---|
| Prezzo | **99000** | Prezzo ribassato | **No** |
| Gestione prezzo | **---** | Spese condominiali | **1100** |
| Prezzo stimato | **---** | Spese riscaldamento | **---** |

## COMPOSIZIONE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Numero locali | **1** | Numero terrazzi | **---** |
| Numero camere | **---** | Cantina | **---** |
| Numero bagni | **1** | Posto auto | **---** |
| Cucina | **---** | Giardino | **---** |
| Numero balconi | **---** | | |

## CARATTERISTICHE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Anno di costruzione | - | Rendita catastale | --- |
| Stato immobile | **Abitabile** | Categoria catastale | **C1** |
| Piano | --- | Arredamento | --- |
| Tipo piano | **Piano terra** | Ascensore | --- |
| Totale piani | **2** | Portineria | --- |

## DESCRIZIONE IMMOBILE

Proponiamo in vendita nei pressi del centro storico del Comune di Monselice, negozio commerciale situato al pian terreno di un complesso a destinazione residenziale-commerciale, denominato "Le Torri". Il negozio si presenta come un ampio spazio open-space di 89 mq con antibagno e bagno ed è caratterizzato dalla presenza di un portico esterno di pertinenza ad uso pubblico.

## FOTO