

## CAPANNONE INDUSTRIALE QUARTO D'ALTINO

Cod. 2017205VE

VIA Marconi 68, 30020, Quarto  
d'Altino (Venezia)



Tipologia	<b>Capannone Industriale</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>3750</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	<b>2015-G</b>	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

### PREZZI

Prezzo	<b>1969000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>7</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	<b>2</b>	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	<b>Da ristrutturare</b>	Categoria catastale	<b>D7</b>
Piano	<b>-3</b>	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Su più livelli</b>	Ascensore	<b>Si</b>
Totale piani	<b>2</b>	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Nel comune di Quarto D'Altino, proponiamo in vendita porzione di capannone di circa 3750 mq disposto su due livelli collegati da un ascensore. Al piano terra, di circa 1918 mq, troviamo locale adibito ad uso ufficio/amministrazione, un'ampia sala riunioni, esteso spazio per uso commerciale con annessi servizi e spogliatoi. Al piano primo, di circa 1832 mq, troviamo una spaziosa area espositiva, uffici, magazzino e servizio. Completa la proprietà uno scoperto con annessi parcheggi e area di manovra.

FOTO

