

UFFICIO ESTE

Cod. 2017200PD

VIA Principe Umberto 44, 35042,
Este (Padova)



Tipologia	Ufficio	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	182	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-E	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	176000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	6	Numero terrazzi	---
Numero camere	2	Cantina	---
Numero bagni	1	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	Privato
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Da ristrutturare	Categoria catastale	A10
Piano	1	Arredamento	---
Tipo piano	Primo piano	Ascensore	---
Totale piani	1	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Vendesi elegante ufficio situato nel cuore del centro storico di Este, provincia di Padova, all'interno di un prestigioso palazzo storico di tre piani. Questa spaziosa unità al piano terra, con esposizione Nord Est -Sud Ovest, con una superficie totale di 170 mq e soffitti alti 4,30 metri, offre cinque locali ad uso ufficio, un disimpegno e un bagno. Inoltre, gode di una deliziosa area scoperta esclusiva sul retro, ideale per momenti di relax o incontri all'aperto. Un'occasione imperdibile per il tuo business in una location di grande fascino!

FOTO



