

NEGOZIO SELVAZZANO DENTRO

Cod. 2252987

VIA Cristoforo Colombo 21, 35030,
Selvazzano Dentro (Padova)



Tipologia	Negozio	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	80	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	0.00	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	100000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	3	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	1	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	1997	Rendita catastale	---
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	C/1
Piano	---	Arredamento	Non arredato
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	No
Totale piani	2	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Unità ad uso commerciale di 80 mq sita al piano terra di un complesso condominiale residenziale/commerciale, sito nel Comune di Selvazzano Dentro. Il negozio, accessibile da porticato ad uso pubblico, si presenta come un locale principale di forma regolare, con altezza interna di 3,35 m e servizi igienici, collegato con scala interna al piano interrato dove è presente un ripostiglio con altezza di 2,45 m. Il fabbricato è inserito in una zona residenziale di recente edificazione e dispone di area scoperta destinata a parcheggio, piazza pedonale e giardino ad uso pubblico. L'immobile e le parti comuni si presentano in buono stato di manutenzione generale.

FOTO

