

CAPANNONE INDUSTRIALE TEGLIO VENETO

Cod. 2017173VE

**VIA Dell'Artigianato, 30020, Teglio
Veneto (Venezia)**



Tipologia	Capannone Industriale	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	1245	Stato Rogito	Occupato
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	616000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	6	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	---	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	D7
Piano	-3	Arredamento	---
Tipo piano	Su più livelli	Ascensore	---
Totale piani	---	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

OPERAZIONE A REDDITO ottimo investimento. Proponiamo capannone artigianale attualmente locato con canone annuo di 27600 euro. L'unità si sviluppa al piano terra in un ampio vano destinato ad attività produttiva e da un corpo uffici e servizi, al primo piano è presente invece un appartamento residenziale con accesso indipendente. L'immobile si trova nella zona artigianale di Teglio Veneto lungo la strada statale che collega Pordenone a Portogruaro, con buona accessibilità e viabilità e buone possibilità di parcheggio. Il capannone è caratterizzato da buone finiture.

FOTO

