

UFFICIO FIUMICELLO

Cod. 2017162UD

VIA XXV Aprile 80, 33050, Fiumicello (Udine)



Tipologia	Ufficio	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	169	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili		Asta	
CLASSIFICAZIONE ENERGETICA			
Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	
Indice		Unità di misura	
PREZZI			
D	110000	D	3 7-
Prezzo	110000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo		Spese condominiali	
Prezzo stimato		Spese riscaldamento	
COLLEGEROUS			
COMPOSIZIONE			
Numero locali	7	Numero terrazzi	
Numero camere		Cantina	
Numero bagni	2	Posto auto	
Cucina		Giardino	Comune
Numero balconi			

www.ideaservicere.com Pagina 1



CARATTERISTICHE			
Anno di costruzione	1967	Rendita catastale	
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	C1
Piano		Arredamento	
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	
Totale piani	3	Portineria	

DESCRIZIONE IMMOBILE

Proponiamo in vendita locale commerciale di 169 mq sito al piano terra di una palazzina tipica degli anni '70 ubicata nel comune di Fiumicello Villa Vicentina (UD). L?immobile ha l?accesso diretto pedonale da via XXV Aprile ed è costituito da due unità immobiliari, collegate internamente, in cui si sviluppano tre locali ad uso uffici?negozio, antibagno e bagno ed altri due locali con antibagno e bagno. L'area esterna è in parte utilizzata a parcheggi e parte destinata a verde.

www.ideaservicere.com Pagina 2







www.ideaservicere.com Pagina 3