

UFFICIO GORGO AL MONTICANO

Cod. 2017157TV

VIA Casette 3, 31040, Gorgo al Monticano (Treviso)



Tipologia	Ufficio	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	546	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili		Asta	
CLASSIFICAZIONE ENERGETICA			
Classe energetica	2015-D	Esente da certificazione energetica	
Indice		Unità di misura	
PREZZI			
Prezzo	374000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo		Spese condominiali	
Prezzo stimato		Spese riscaldamento	
COMPOSIZIONE			
Numero locali	9	Numero terrazzi	
Numero camere		Cantina	
Numero bagni	2	Posto auto	
Cucina		Giardino	
Numero balconi			

www.ideaservicere.com Pagina 1



CARATTERISTICHE			
Anno di costruzione	-	Rendita catastale	
Stato immobile	Nuovo	Categoria catastale	A10
Piano		Arredamento	
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	
Totale piani	2	Portineria	

DESCRIZIONE IMMOBILE

Proponiamo in vendita fronte di un fabbricato catastalmente classificato in categoria A10, in zona agricola di Gorgo al Monticano ,in prossimità della SS 53 fra i comuni di Oderzo e Motta di Livenza. L' immobile è realizzato con finiture di buona qualità e si presenta in ottimo stato di manutenzione generale e cura dell' area esterna scoperta. L'immobile oggetto di compravendita è un edificio ad uso direzionale ha accesso diretto dallo scoperto esclusivo e ingresso su portico, al piano terra sono disposti i locali reception, sala d'attesa, due uffici tecnici, ripostiglio, wc, sala riunioni con altezza pari a 2,70 m. La centrale termica è accessibile soltanto dall'esterno. Al piano primo, collegati internamente con scala a vista, sono disposti quattro uffici, una sala riunioni, bagno e ripostiglio con soffitto inclinato per un'altezza media pari a 3,10 m. L'immobile è realizzato con finiture di buona qualità e si presenta in ottimo stato di manutenzione generale e cura dell'area esterna scoperta.

www.ideaservicere.com Pagina 2



FOTO



www.ideaservicere.com Pagina 3