

## MAGAZZINO MONSELICE

Cod. 2017147PD

**VIA Emilia 9, 35043, Monselice  
(Padova)**



Tipologia	<b>Magazzino</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>510</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	<b>2015-G</b>	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

### PREZZI

Prezzo	<b>176000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>1</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	<b>1</b>	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	<b>Comune</b>
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	<b>Abitabile</b>	Categoria catastale	<b>D8</b>
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Piano terra</b>	Ascensore	---
Totale piani	<b>1</b>	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Nel comune di Monselice (PD) proponiamo in vendita porzione di capannone tipico ad uso magazzino di 510 mq, censita in categoria D/8. L'immobile a pianta quadrata e copertura piana, è disposto su un piano fuori terra e dispone di una corte esclusiva di circa 240 mq. Ne assicurano l'ingresso passi carrabili e pedonali su Via Emilia. I serramenti esterni risultano essere in alluminio, mentre internamente sono presenti pavimenti in cemento liscio, muri in parte intonacati, portoni d'accesso in alluminio ed abbaini in vetro fisso. Il livello delle finiture e la fornitura di impiantistica presenti all'interno dell'unità immobiliare sono di tipologia semplice.

FOTO

