

## CAPANNONE INDUSTRIALE BUJA

Cod. 2253016

VIA Vilsburg 6, 33030, Buja (Udine)



Tipologia	<b>Capannone Industriale</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>768</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	<b>G</b>	Esente da certificazione energetica	---
Indice	<b>0.00</b>	Unità di misura	---

### PREZZI

Prezzo	<b>357000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>2</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	---	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	<b>2002</b>	Rendita catastale	---
Stato immobile	<b>Abitabile</b>	Categoria catastale	<b>D/7</b>
Piano	---	Arredamento	<b>Non arredato</b>
Tipo piano	<b>Piano terra</b>	Ascensore	---
Totale piani	<b>2</b>	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Idea Service propone in vendita capannone ad uso industriale che si trova nell'area industriale/ produttiva del Comune di Buja(UD), ottimamente collegata. La porzione di capannone di 768 mq , facente parte di un più ampio fabbricato è stata costruita nel 2002, a forma rettangolare, ed è caratterizzata dalla presenza di blocco uffici distribuiti su due piani. Il piano primo, dove sono situati i servizi igienici, è accessibile mediante scala prefabbricata metallica. L'unità è caratterizzata da un ampio spazio interno dedicato all'attività produttiva, ufficio, spogliatoio con annessi servizi igienici ed una corte esterna ad uso esclusivo. Internamente il capannone ha un'altezza pari a 7,50 m ed è dotato di carroponte. La porzione non ha affaccio diretto su strada ma è accessibile dallo spazio esterno comune, che risulta carrabile.

FOTO

