

CAPANNONE INDUSTRIALE PASIANO DI PORDENONE

Cod. 2253028

VIA Gallopat 12, 33087, Pasiano di
Pordenone (Pordenone)



Tipologia	Capannone Industriale	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	2530	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	0.00	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	702000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	8	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	2	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	Privato
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	1980	Rendita catastale	---
Stato immobile	---	Categoria catastale	D/7
Piano	-3	Arredamento	Non arredato
Tipo piano	Su più livelli	Ascensore	No
Totale piani	2	Portineria	---

IMPIANTI

Tipo impianto riscaldamento	---	Caminetto	---
Tipo di riscaldamento	gas	Condizionatore	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Si propone in vendita capannone di 2530 mq a destinazione industriale/artigianale. L'immobile è stato costruito nel 1980 ed è ubicato nel Comune di Pasiano di Pordenone (Pn). Il corpo di fabbrica è composto da 8 locali. La parte del pian terreno fronte strada è occupata da una palazzina che si sviluppa su due livelli fuori terra ed è destinata ad uffici e servizi, la parte posteriore del pian terreno è invece destinata all'attività produttiva. L'area su cui insiste il capannone, di ca. 1980 mq, è di forma rettangolare, pianeggiante, recintata su tutti i lati mediante cancellata metallica montata su muretto perimetrale in calcestruzzo, per la maggior parte non risulta asfaltata ed è utilizzata per consentire la manovra e la sosta dei veicoli. Una piccola porzione esterna, prospiciente la palazzina uffici, è invece adibita a giardino piantumato con alberi ad alto fusto. Gli accessi alla proprietà sono complessivamente tre, due carrabili ed uno pedonale.

FOTO

