

CAPANNONE INDUSTRIALE ROVOLON

Cod. 2017112PD

**VIA Primo Maggio 31, 35030,
Rovolon (Padova)**



Tipologia	Capannone Industriale	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	2736	Stato Rogito	Occupato
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	1122000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	6	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	---	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Nuovo	Categoria catastale	D7
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	---
Totale piani	---	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Proponiamo interessante - OPERAZIONE A REDDITO.presenta interessante operazione a reddito a Rovolon. Il capannone ad uso artigianale di 2.736 mq attualmente locato e destinato alla produzione di ceramiche. L'immobile si sviluppa su due livelli, da una parte di un piano fuori terra e da un avancorpo di due piani fuori terra: - al piano terra si sviluppano locali servizi e uffici - al primo piano troviamo l' archivio. La proprietà presenta un'area di pertinenza recintata con rete metallica e pavimentata in cemento e nel complesso risulta in discreto stato di manutenzione.

FOTO

