

LABORATORIO VANDOIES

Cod. 2017102BZ

VIA Wiedenhofegg 33, 39030,
Vandoies (Bolzano)



Tipologia	Laboratorio	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	468	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	440000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	11	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	Si
Numero bagni	2	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	1980	Rendita catastale	---
Stato immobile	Da ristrutturare	Categoria catastale	C3
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	---
Totale piani	3	Portineria	---

IMPIANTI

Tipo impianto riscaldamento	a radiatori	Caminetto	---
Tipo di riscaldamento	---	Condizionatore	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

In posizione strategica tra la Val Pusteria e la Valle Isarco, proponiamo in vendita immobile ad uso laboratorio di 468 mq composto da quattro locali, cinque magazzini, un archivio, due servizi igienici ed un locale adibito ad officina. L'unità immobiliare occupa l'intero piano terra di un edificio di tre piani a destinazione mista, ubicato a margine dell'abitato del Comune di Vandoies di Sotto (BZ).

FOTO



