UFFICIO THIENE

Cod. 2025012VI

VIA Gombe 23, 36016, Thiene (Vicenza)

Tipologia	**Ufficio**	Tipo proprietà	**Intera proprietà**
m2 commerciali	**1495**	Stato Rogito	**Libero**
m2 calpestabili	**---**	Asta	**---**

PREZZI

Prezzo	**971000**	Prezzo ribassato	**No**
Gestione prezzo	**---**	Spese condominiali	**---**
Prezzo stimato	**---**	Spese riscaldamento	**---**

COMPOSIZIONE

Numero locali	**4**	Numero terrazzi	**---**
Numero camere	**---**	Cantina	**---**
Numero bagni	**---**	Posto auto	**---**
Cucina	**---**	Giardino	**---**
Numero balconi	**---**		

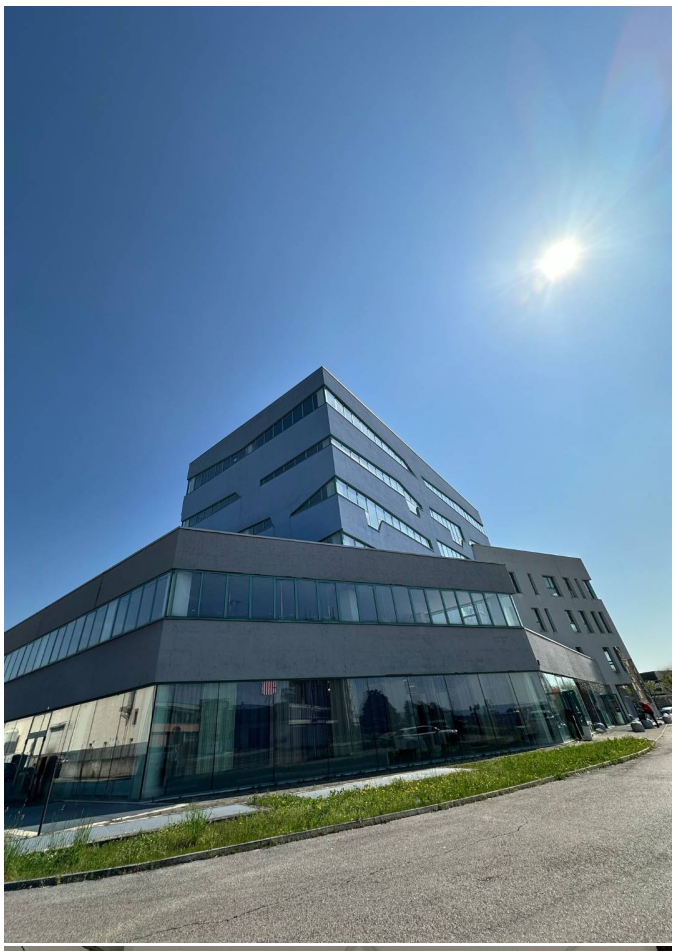
CARATTERISTICHE

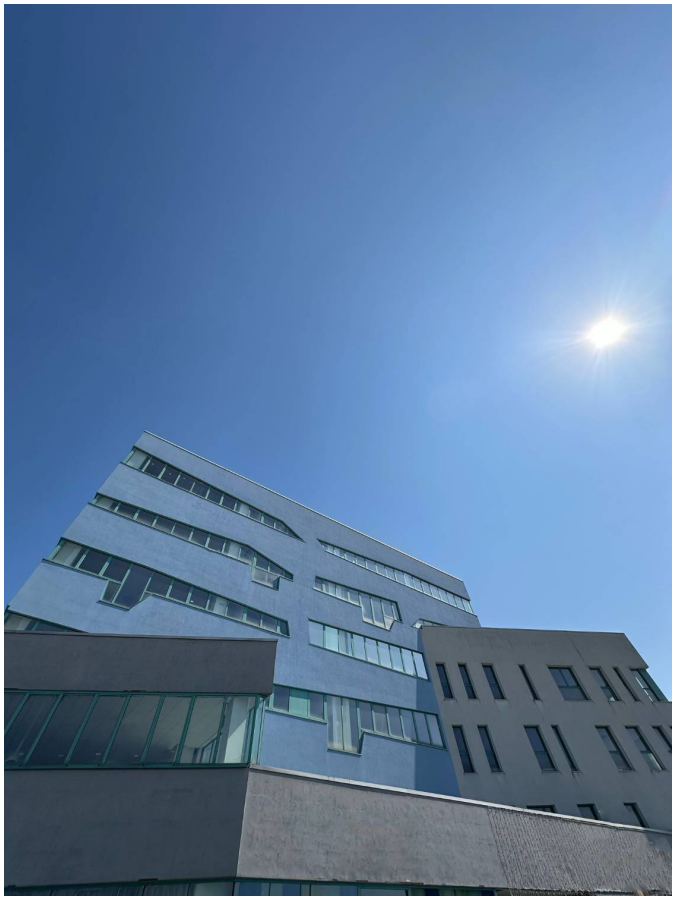
Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	**Abitabile**	Categoria catastale	**A10**
Piano	**1**	Arredamento	---
Tipo piano	**Primo piano**	Ascensore	---
Totale piani	---	Portineria	---

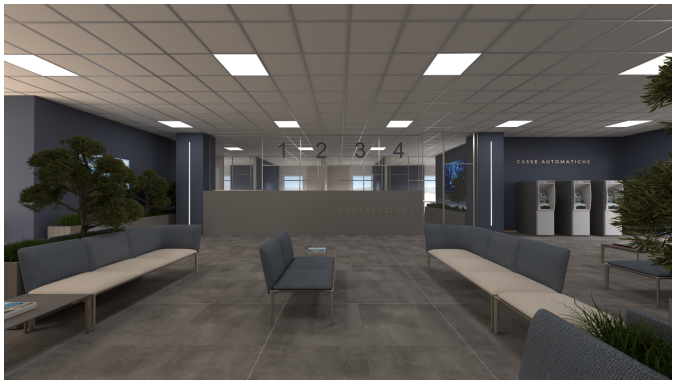
DESCRIZIONE IMMOBILE

THIENE - PRIMO PIANO DEL CENTRO DIREZIONALE DI VIA GOMBE | UN NUOVO SPAZIO PER LA SALUTE, L'INNOVAZIONE, IL FUTURO In una zona strategica e ben servita di Thiene, proponiamo in vendita l'intero primo piano del nuovo Centro Direzionale di Via Gombe: uno spazio ampio, luminoso, già frazionato e perfettamente adattabile alle esigenze di medici, professionisti del benessere, terapisti e operatori sanitari. Le immagini che vedi non sono semplici render: sono visioni di possibilità. Un racconto per immagini di come questi spazi potrebbero trasformarsi in un centro medico d'eccellenza, completo di reception, ambulatori, sale d'attesa, aree diagnostiche e zone dedicate alla fisioterapia. Non vendiamo solo metri quadri. Offriamo scenari, ispirazioni, un progetto da costruire insieme. Ogni unità è personalizzabile, servita da parcheggi coperti e inserita in un contesto contemporaneo, dove funzionalità e design si incontrano. La flessibilità distributiva consente molteplici destinazioni d'uso: studi medici associati, poliambulatori, centri estetici, coworking sanitari, uffici direzionali. Punti di forza: Posizione centrale, ad alta visibilità Ampie metrature frazionabili Parcheggi coperti e accessi comodi Progetto modulabile su misura Lasciati ispirare da ciò che potresti realizzare: le immagini raccontano solo uno dei possibili futuri. Il tuo, possiamo costruirlo insieme. Contattaci per ricevere la planimetria, i render in alta risoluzione e una consulenza dedicata.

FOTO






1 2 3 4
CASSE AUTOMATICHE

CASSE AU