

## CAPANNONE INDUSTRIALE MOTTA DI LIVENZA

Cod. NE2024106TV

**VIA Istria (2), 31045, Motta di  
Livenza (Treviso)**



Tipologia	<b>Capannone Industriale</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>5554</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	<b>2015-E</b>	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

### PREZZI

Prezzo	<b>1865000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>5</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	<b>15</b>	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	<b>Privato</b>
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	<b>2007</b>	Rendita catastale	---
Stato immobile	<b>Nuovo</b>	Categoria catastale	<b>D1</b>
Piano	<b>-3</b>	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Su più livelli</b>	Ascensore	---
Totale piani	<b>2</b>	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Porzione di fabbricato industriale composta da due capannoni adibiti a locale produttivo-commerciale, due ampi locali commerciali e un deposito, sito nel comune di Motta di Livenza, in provincia di Treviso. Nello specifico un capannone misura 1839 mq mentre l'altro, distribuito su due piani, misura 1966 mq. I due ampi locali commerciali sono situati al piano terra, misurano rispettivamente 493 e 746 mq e sono completi di deposito di 469 mq. Completa la proprietà un'area esterna adibita a parcheggio di 842 mq. L'immobile è ubicato in zona industriale ben collegata a circa 55 km da Venezia e circa 40 km da Treviso. Possibilità di acquisto di ulteriore unità destinata a show room all'interno dello stesso fabbricato. Soluzione ideale per attività che necessitino di area produttiva ed espositiva in unica soluzione.

FOTO

