NEGOZIO THIENE

Cod. 46-2025007VI

VIA Gombe, 36016, Thiene (Vicenza)

Tipologia	**Negozio**	Tipo proprietà	**Intera proprietà**
m2 commerciali	**617**	Stato Rogito	**Libero**
m2 calpestabili	**---**	Asta	**---**

PREZZI

Prezzo	**858000**	Prezzo ribassato	**No**
Gestione prezzo	**---**	Spese condominiali	**---**
Prezzo stimato	**---**	Spese riscaldamento	**---**

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	**2012**	Rendita catastale	**---**
Stato immobile	**Nuovo**	Categoria catastale	**---**
Piano	**---**	Arredamento	**---**
Tipo piano	**Piano terra**	Ascensore	**---**
Totale piani	**---**	Portineria	**---**

DESCRIZIONE IMMOBILE

Proponiamo unità commerciale a reddito situata nel cuore del business district di Thiene. Negozio open space con sette vetrine posto al piano terra di centro multifunzionale. Attualmente l'immobile è locato con contratto di locazione 6+6 a primaria società nazionale che svolge attività autorizzata di intrattenimento/sala scommesse, con una resa annua del 9%. All'unità sono abbinati nr° 11 posti auto coperti al piano S1

FOTO