

NEGOZIO MIRANO

Cod. 2024829VE

**VIA Vetrego 22, 30035, Mirano
(Venezia)**



Tipologia	Negozio	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	107	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-D	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	29000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	2	Numero terrazzi	---
Numero camere	2	Cantina	---
Numero bagni	2	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	C1
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	---
Totale piani	---	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

In Vendita Locale Commerciale a Vetrego - Comune di Mirano (Regime IVA 22%) Hai bisogno di un nuovo spazio per la tua attività? Scopri questo locale commerciale al piano terra, situato nel cuore di Vetrego, nel Comune di Mirano. Con una superficie di circa 70 mq, è perfetto per ogni tipo di attività che cerca visibilità e praticità. Caratteristiche principali: Superficie di 70 mq; ampio negozio con magazzino e locali accessori 2 bagni: comodi e funzionali per ogni esigenza Ottima visibilità e facilità di accesso in zona ben servita Regime IVA al 22%: applicabile al prezzo di vendita Possibilità di applicare il reverse charge per i soggetti IVA Il locale è ideale per chi cerca un'opportunità in un'area con una buona affluenza di passaggio e un contesto commerciale in crescita. Dettagli importanti: Prezzo trattabile Possibilità di personalizzazione degli spazi Consegna rapida Contattaci per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento di visita!

FOTO



