

## UFFICIO PALAZZOLO SULL'OGLIO

Cod. 2024831BS

**PIAZZA Vincenzo Rosa, 25036,  
Palazzolo sull'Oglio (Brescia)**



Tipologia	<b>Ufficio</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>77</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	<b>2015-D</b>	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

### PREZZI

Prezzo	<b>40000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>3</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	<b>3</b>	Cantina	---
Numero bagni	<b>1</b>	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	<b>2008</b>	Rendita catastale	<b>1167</b>
Stato immobile	---	Categoria catastale	<b>A10</b>
Piano	<b>1</b>	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Primo piano</b>	Ascensore	---
Totale piani	---	Portineria	---

**IMPIANTI**

Tipo impianto riscaldamento	---	Caminetto	---
Tipo di riscaldamento	<b>gasolio</b>	Condizionatore	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Disponiamo di un ufficio al primo piano in una zona centralissima di Palazzolo sull'Oglio, sito in Piazza Vincenzo Rosa 10. L'immobile, edificato prima del 1967 e oggetto di restauro nel 2008, è composto da 3 vani, un bagno e un antibagno. Attualmente l'ufficio necessita di un ulteriore rifacimento per adattarsi alle esigenze moderne. Caratteristiche principali: Superficie: 3 vani, bagno e antibagno Primo piano Posizione centrale in Piazza Vincenzo Rosa Edificio ristrutturato nel 2008, con necessità di rifacimento Ideale per professionisti o piccole attività Ottima visibilità e posizione strategica, a pochi passi dai principali servizi. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci!

FOTO



