

## BOX/POSTO AUTO BOLZANO

Cod. 2024810BZ

**VIALE Europa 170, 39100, Bolzano  
(Bolzano)**



Tipologia	<b>Box/Posto auto</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>86</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### PREZZI

Prezzo	<b>46000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	---	Categoria catastale	<b>C2</b>
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Piano terra</b>	Ascensore	---
Totale piani	---	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Situato nel cuore del quartiere Europa-Novacella, questo spazioso garage di 87 m<sup>2</sup> offre un'opportunità imperdibile sia per investitori che per utenti finali. La zona è prevalentemente residenziale, con una popolazione di circa 16.000 abitanti.

Caratteristiche principali: Superficie Generosa: Con i suoi 87 m<sup>2</sup>, il garage può ospitare comodamente più veicoli o essere utilizzato come ampio spazio di deposito. Posizione Strategica: Viale Europa è una delle arterie principali di Bolzano, garantendo facile accesso alle principali vie di comunicazione e ai servizi cittadini. Servizi nelle Vicinanze: La zona è ben servita da negozi, ristoranti, strutture ricreative e sportive, ospedali e stazioni di servizio. Il mercato immobiliare di Bolzano è in continua crescita. Secondo i dati recenti, i prezzi degli immobili in vendita variano a seconda delle zone: Considerando la posizione strategica e la superficie offerta, questo garage rappresenta un investimento con un ottimo rapporto qualità-prezzo.

Perché Investire in un Garage a Bolzano? La crescente domanda di spazi di parcheggio e deposito in città rende l'acquisto di un garage un investimento sicuro e redditizio nel tempo. Contatti: Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

FOTO

