

## APPARTAMENTO CHIOGGIA

Cod. 1N-2024708VE

**VIALE Piemonte, 30015, Chioggia  
(Venezia)**



Tipologia	<b>Appartamento</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>95</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### PREZZI

Prezzo	<b>395000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>3</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	<b>2</b>	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	<b>Nuovo</b>	Categoria catastale	---
Piano	<b>1</b>	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Primo piano</b>	Ascensore	---
Totale piani	<b>4</b>	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

A pochi passi dal mare, in una palazzina elegante in fase di completa ristrutturazione, proponiamo in vendita un affascinante trilocale al primo piano, servito da ascensore. Questo immobile unisce il fascino della vicinanza al mare con l'innovazione delle più moderne tecniche di risparmio energetico: un appartamento a impatto zero, senza consumo di gas e alimentato interamente da energie rinnovabili. Entrando, sarai accolto da una luminosa cucina a vista che si affaccia su un grazioso terrazzino, mentre il soggiorno, ampio e pieno di luce, ti regalerà l'accesso ad una splendida terrazza abitabile, perfetta per momenti di relax. La camera matrimoniale, intima e riservata, si apre su un'altra terrazza privata, ideale per iniziare la giornata respirando l'aria di mare. Troverai inoltre una spaziosa camera doppia e due bagni con finestre, progettati per offrire massimo comfort e luminosità. C'è anche la possibilità di personalizzare ogni ambiente per creare spazi su misura che riflettano al meglio il tuo stile di vita. Le foto hanno solo scopo illustrativo.

FOTO

