UFFICIO ROMA

Cod. 2024021RM

VIA Corni 2, 00118, Roma (Roma)

Tipologia	**Ufficio**	Tipo proprietà	**Intera proprietà**
m2 commerciali	**156**	Stato Rogito	**Libero**
m2 calpestabili	**---**	Asta	**---**

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	**2015-F**	Esente da certificazione energetica	**---**
Indice	**---**	Unità di misura	**---**

PREZZI

Prezzo	**232000**	Prezzo ribassato	**No**
Gestione prezzo	**---**	Spese condominiali	**---**
Prezzo stimato	**---**	Spese riscaldamento	**---**

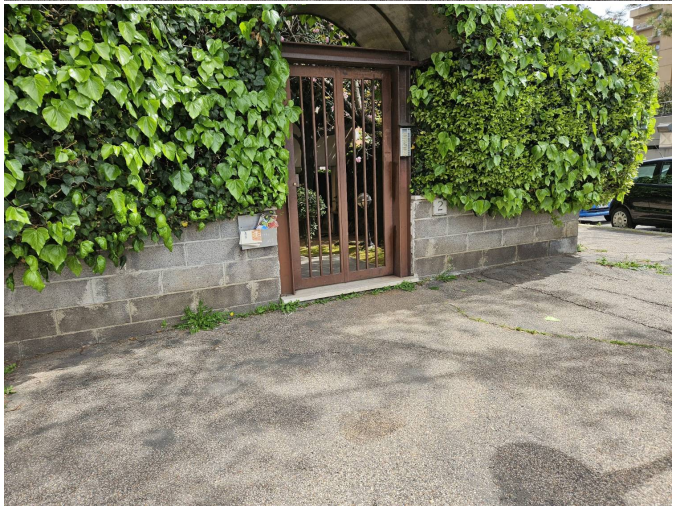
COMPOSIZIONE

Numero locali	**6**	Numero terrazzi	**---**
Numero camere	**---**	Cantina	**Si**
Numero bagni	**2**	Posto auto	**Posto auto**
Cucina	**---**	Giardino	**---**
Numero balconi	**---**		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	**1965**	Rendita catastale	**---**
Stato immobile	**Abitabile**	Categoria catastale	**A10**
Piano	**1**	Arredamento	**---**
Tipo piano	**Primo piano**	Ascensore	**Si**
Totale piani	**7**	Portineria	**---**

DESCRIZIONE IMMOBILE

Proponiamo appartamento uso ufficio (cat. A/10) di 131 mq, situato al primo piano di una moderna palazzina condominiale mista residenziale/uffici. L'immobile vanta esposizione su quattro lati, un ampio ingresso, cinque locali ad uso ufficio, due bagni, un corridoio e un disimpegno funzionale. La proprietà è completata da un comodo posto auto coperto di 16 mq al piano interrato e una pratica cantina di 9 mq al piano terra. Un'opportunità imperdibile per il tuo business in una location strategica e ben servita!

FOTO