

## UFFICIO TRIBIANO

Cod. 2024068MI

VIA W. Tobagi 6, 20067, Tribiano  
(Milano)



Tipologia	<b>Ufficio</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>90</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	<b>2015-C</b>	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

### PREZZI

Prezzo	<b>190000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>4</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	<b>1</b>	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	<b>Comune</b>
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	<b>Abitabile</b>	Categoria catastale	<b>A10</b>
Piano	<b>4</b>	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Quarto piano</b>	Ascensore	<b>Si</b>
Totale piani	<b>6</b>	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Scopri l'opportunità unica di acquistare un'unità di 90 mq destinata a uso ufficio, situata al quarto piano di un elegante condominio di cinque piani con interrato. Questo spazio esclusivo, luminoso con vista aperta ed esposizione EST-OVEST, l'unico ufficio dell'edificio, comprende tre ampi vani, un disimpegno, un bagno e balconi per momenti di relax. La proprietà è situata a Tribiano (MI), in una tranquilla zona residenziale, a pochi chilometri dal centro cittadino e a soli 20 km dal cuore di Milano. Non perdere questa occasione imperdibile per il tuo business!

FOTO

