

CAPANNONE INDUSTRIALE LEGNANO

Cod. 2024064MI

VIA Parma 37, 20025, Legnano
(Milano)



Tipologia	Capannone Industriale	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	2235	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	527000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	8	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	Si
Numero bagni	6	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	Privato
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	1992	Rendita catastale	---
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	D7
Piano	-3	Arredamento	---
Tipo piano	Su più livelli	Ascensore	Si
Totale piani	3	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Si propone in vendita un capannone industriale nel comune di Legnano (MI) in zona prettamente residenziale distante circa 3 km dal centro cittadino e 32 km da Milano. La proprietà, parte di più ampio complesso industriale, ha una superficie complessiva di circa 1.700 mq, a destinazione d'uso laboratorio e uffici, ed è sviluppata su due piani fuori terra. Il capannone produttivo, di superficie 1.150 mq, è sviluppato su due piani fuori terra, con una cantina al piano interrato di 25 mq e altezza 2,20 mt, oltre ad un'area pertinenziale di 425 mq. Il piano terra, di altezza 6,60 mt, si compone di laboratorio e servizi igienici, oltre ad un piano soppalco di altezza 2,70 mt circa. Il primo piano, adibito ad uffici e laboratorio, invece, occupa una superficie di 525 mq e ha altezza massima di 3,00 mt, ospita un ripostiglio e servizi igienici.

FOTO



