

## NEGOZIO MONZA

Cod. NE2022065MB

**VIA Carlo Amati 16, 20052, Monza  
(Monza e della Brianza)**



Tipologia	<b>Negozio</b>	Tipo proprietà	<b>Intera proprietà</b>
m2 commerciali	<b>84</b>	Stato Rogito	<b>Libero</b>
m2 calpestabili	---	Asta	---

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	<b>2015-D</b>	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

### PREZZI

Prezzo	<b>108000</b>	Prezzo ribassato	<b>No</b>
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

### COMPOSIZIONE

Numero locali	<b>2</b>	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	<b>1</b>	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	<b>Comune</b>
Numero balconi	---		

**CARATTERISTICHE**

Anno di costruzione	<b>1967</b>	Rendita catastale	---
Stato immobile	<b>Abitabile</b>	Categoria catastale	<b>C1</b>
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	<b>Piano terra</b>	Ascensore	---
Totale piani	<b>2</b>	Portineria	---

**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Proponiamo in vendita locale commerciale di 84 mq sito al piano terra di un complesso immobiliare che si sviluppa ad U su due livelli fuori terra. L'unità internamente è composta da due locali comunicanti tra loro, un ripostiglio e un bagno con antibagno. L'ingresso principale affaccia su via Amati, è presente però un secondo accesso da via Tasso, attraverso il cortile condominiale. L'immobile è sito in zona semi-centrale, ricca di attività commerciali e ben servita dai mezzi pubblici.

FOTO

