

LOCALE COMMERCIALE VOGHERA

Cod. 2023221PV

**STRADA Provinciale Bressana -
Salice sud, 27058, Voghera (Pavia)**



| | | | |
|-----------------|---------------------------|----------------|-------------------------|
| Tipologia | Locale Commerciale | Tipo proprietà | Intera proprietà |
| m2 commerciali | 7122 | Stato Rogito | --- |
| m2 calpestabili | --- | Asta | --- |

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

| | | | |
|-------------------|---------------|-------------------------------------|-----|
| Classe energetica | 2015-C | Esente da certificazione energetica | --- |
| Indice | --- | Unità di misura | --- |

PREZZI

| | | | |
|-----------------|----------------|---------------------|-----------|
| Prezzo | 2000000 | Prezzo ribassato | No |
| Gestione prezzo | --- | Spese condominiali | --- |
| Prezzo stimato | --- | Spese riscaldamento | --- |

COMPOSIZIONE

| | | | |
|----------------|----------|-----------------|-----|
| Numero locali | 7 | Numero terrazzi | --- |
| Numero camere | --- | Cantina | --- |
| Numero bagni | 7 | Posto auto | --- |
| Cucina | --- | Giardino | --- |
| Numero balconi | --- | | |

CARATTERISTICHE

| | | | |
|---------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Anno di costruzione | - | Rendita catastale | --- |
| Stato immobile | Abitabile | Categoria catastale | D8 |
| Piano | --- | Arredamento | --- |
| Tipo piano | Piano terra | Ascensore | --- |
| Totale piani | 1 | Portineria | --- |

DESCRIZIONE IMMOBILE

Ottima opportunità di investimento! Proponiamo in vendita un complesso immobiliare di sette unità ad uso commerciale, di cui quattro già locate a primari marchi nazionali. Il complesso fa parte del più ampio parco che comprende il centro commerciale "Montebello" e l'"Est Shopping Park". Le unità immobiliari di varie metrature, con una superficie totale di circa 7.100 mq, sono tutte dotate di locali accessori e servizi, nonché di grandi vetrine che si affacciano sull'ampio parcheggio e sono perfette per ospitare attività commerciali di varia natura, punti vendita della grande distribuzione organizzata o negozi. La proprietà è posizionata lungo la strada provinciale Bressana Sud, a 9 km dal Casello Autostradale di Voghera e a pochissimi km dal centro di Voghera. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.

FOTO

