

MAGAZZINO BRENDOLA

Cod. NE2019103VI

**VIA Meucci 39, 36040, Brendola
(Vicenza)**



Tipologia	Magazzino	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	850	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	262000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	8	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	2	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	D1
Piano	-3	Arredamento	---
Tipo piano	Su più livelli	Ascensore	---
Totale piani	3	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Unità ad uso magazzino ed uffici di complessivi 850 mq, catastalmente censito in categoria D/1. L'unità, che si sviluppa su tre livelli, è parte di un fabbricato di maggiore consistenza realizzato nel 1999 con tipologia classica in cemento armato e laterizio. Al piano terra trova posto un ampio magazzino di 610 mq, in parte con soppalco, e una corte esclusiva di 670 mq. Il piano primo di circa 120 mq è composto da disimpegno, ufficio, due spogliatoi, due bagni, ripostiglio ed un terrazzo. Al piano secondo di 120 mq, troviamo invece sei locali ufficio ed un terrazzo. L'unità immobiliare si trova in via Meucci, nella zona artigianale del Comune di Brendola, a circa 1 km di distanza dal casello autostradale di Montecchio Maggiore dell'Autostrada A4.

FOTO

