

## LABORATORIO GARDONE VAL TROMPIA

Cod. NE2023045BS

VIA Matteotti, 25063, Gardone Val Trompia (Brescia)



Tipologia	Laboratorio	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	1200	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili		Asta	
CLASSIFICAZIONE ENERGETICA			
CEASSII ICAZIONE ENERGETICA			
Classe energetica	2015-D	Esente da certificazione energetica	
Indice		Unità di misura	
PREZZI			
Prezzo	400000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo		Spese condominiali	
Prezzo stimato		Spese riscaldamento	
COMPOSIZIONE			
Numero locali	1	Numero terrazzi	
Numero camere		Cantina	
Numero bagni		Posto auto	
Cucina		Giardino	
Numero balconi			

www.ideaservicere.com Pagina 1



CARATTERISTICHE			
Anno di costruzione	-	Rendita catastale	
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	C3
Piano	-1	Arredamento	
Tipo piano	Seminterrato	Ascensore	
Totale piani	2	Portineria	

## **DESCRIZIONE IMMOBILE**

Proponiamo in vendita laboratorio di 1200 mq sito al piano interrato di un più ampio complesso a destinazione mista commerciale, terziaria e produttiva, che si sviluppa su due piani fuori terra ed un piano interrato. L'altezza del piano -1 è di 4 m e si accede da scivolo di ingresso largo 6 m. i due portoni di entrata hanno altezza di 3,20 m e 5,4 di larghezza.

www.ideaservicere.com Pagina 2

















www.ideaservicere.com Pagina 3