

CAPANNONE INDUSTRIALE MARCIGNAGO

Cod. NE2023125PV

**VIA Enrico Mattei 15, 27020,
Marcignago (Pavia)**



Tipologia	Capannone Industriale	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	1277	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	330000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	6	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	2	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Nuovo	Categoria catastale	D7
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	---
Totale piani	2	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Porzione di capannone di 1277 mq posto al piano terreno di un fabbricato più ampio che si sviluppa su due piani fuori terra. Al piano terra sono presenti gli uffici, una zona per la lavorazione, un magazzino, i servizi igienici mentre al piano primo soppalcato sopra la zona uffici/lavorazione, sala riunioni ed un ulteriore locale magazzino. Tra le pertinenze esterne è presente un'area cortilizia delimitata da recinzione metallica. L'asset risulta ubicato in zona periferica di Marcignago, caratterizzata dalla presenza di servizi di prima necessità ed è servita di parcheggi pubblici liberi.

FOTO

