

STABILE/PALAZZO COLLIO

Cod. NE2023040BS

VIA Nicolò Tartaglia 2, 25060,
Collio (Brescia)



Tipologia	Stabile/Palazzo	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	1500	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	1000000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	22	Numero terrazzi	---
Numero camere	22	Cantina	---
Numero bagni	30	Posto auto	---
Cucina	Abitabile	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	D2
Piano	-3	Arredamento	---
Tipo piano	Su più livelli	Ascensore	Si
Totale piani	6	Portineria	---

ACCESSORI

Idromassaggio	---	Piscina	Si
Videocitofono	---	Tennis	---
Fibra ottica	---	Allarme	---
Include spogliatoi	---		
Include uffici	---		
Include ristorante	---	Mq produzione	00000000000

DESCRIZIONE IMMOBILE

Nella splendida cornice di Collio (BS), a pochi passi dalla rinomata stazione sciistica del Maniva, questa struttura ricettiva si sviluppa su quattro piani fuori terra e due piani seminterrati, per una superficie totale di 1500 mq. Il secondo piano seminterrato ospita un'area benessere completa di deposito e servizi, al primo piano seminterrato si trovano invece la zona cucina, una sala riunioni, ampi depositi, spazi per il personale e locali tecnici. Al piano terra si trova la zona ristorante con bar e servizi igienici mentre ai piani superiori, primo secondo e terzo, sono dislocate le 22 camere da letto, ognuna con finestre che regalano viste incantevoli e bagno privato ??con illuminazione naturale. La proprietà vanta anche tre aree pertinenziali, per un totale di 122 mq, perfette per momenti all'aperto e per soddisfare le esigenze specifiche del vostro progetto. Un'interessante opportunità di investimento, in una posizione ideale per accogliere turisti e visitatori.

FOTO

