

CAPANNONE INDUSTRIALE GESSATE

Cod. NE2023093MI

**VIA Galileo Galilei, 20060, Gessate
(Milano)**



Tipologia	Capannone Industriale	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	1090	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	725000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	1	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	---	Posto auto	---
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Nuovo	Categoria catastale	D7
Piano	1	Arredamento	---
Tipo piano	Primo piano	Ascensore	---
Totale piani	1	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Porzione di capannone industriale situata al piano primo di 1090 mq composta da un ampio open-space con servizi igienici, al quale si accede tramite rampa carrabile e pedonale in cemento dove troviamo due portoni industriali con chiusura a libro che garantiscono l'accesso direttamente all'area produttiva. L'immobile è realizzato con una struttura portante e tamponamenti esterni di cemento armato, partizioni interne di mattoni forati, copertura piana, serramenti metallici e pavimenti in battuto di cemento per quanto riguarda il capannone e di piastrelle per la zona servizi. L'unità ha accesso da via Galileo Galilei, nella zona industriale di Gessate (MI) sulla strada che collega i comuni di Pessano con Bornago e Cambiagio da cui poi si accede ai rispettivi svincoli autostradali. La zona circostante risulta composta da fabbricati simili sia per destinazione che per tipologia costruttiva.

FOTO

