

LOCALE COMMERCIALE VICENZA

Cod. NE2023020VI

**VIA Ludovico Lazzaro Zamenhof
827, 36100, Vicenza (Vicenza)**



Tipologia	Locale Commerciale	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	390	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	2015-G	Esente da certificazione energetica	---
Indice	---	Unità di misura	---

PREZZI

Prezzo	540000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	2	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	1	Posto auto	Posto auto
Cucina	---	Giardino	---
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Abitabile	Categoria catastale	D8
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	---
Totale piani	3	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

Locale commerciale di 390 mq sita al piano terra di un complesso commerciale di tre piani fuori terra. L'unità, accatastata come D/8, presenta una forma rettangolare ed è composta da due ambienti comunicanti tra loro, con altezza interna pari a 5,15 m, locale archivio, spogliatoio e servizi igienici con antibagno. Completano la proprietà diversi posti auto situati davanti all'unità commerciale (totale di circa 62 mq) e un posto auto al terzo piano del complesso.

FOTO

