

UFFICIO ALESSANDRIA

Cod. 2023006AL

**VIA Alessandro Volta 6, 15100,
Alessandria (Alessandria)**



Tipologia	Ufficio	Tipo proprietà	Intera proprietà
m2 commerciali	272	Stato Rogito	Libero
m2 calpestabili	---	Asta	---

PREZZI

Prezzo	245000	Prezzo ribassato	No
Gestione prezzo	---	Spese condominiali	---
Prezzo stimato	---	Spese riscaldamento	---

COMPOSIZIONE

Numero locali	6	Numero terrazzi	---
Numero camere	---	Cantina	---
Numero bagni	2	Posto auto	---
Cucina	Abitabile	Giardino	Comune
Numero balconi	---		

CARATTERISTICHE

Anno di costruzione	-	Rendita catastale	---
Stato immobile	Nuovo	Categoria catastale	A10
Piano	---	Arredamento	---
Tipo piano	Piano terra	Ascensore	Si
Totale piani	2	Portineria	---

DESCRIZIONE IMMOBILE

In prossimità del centro città' di Alessandria, in zona comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita unità immobiliare ad uso ufficio con accesso indipendente composto al piano terra da due stanze, bagno e ripostiglio; al piano primo, raggiungibile attraverso le scale oppure con un comodissimo ascensore interno, troviamo un bellissimo ed ampio open space che da' su una piacevole loggia, ulteriore stanza, bagno e disimpegno. L'immobile presenta finiture moderne con porte e finestre bianche, gres porcellanato chiaro in tutta l'unità e soffitto travato a vista al primo piano. Completa l'immobile un ampio laboratorio da cui si accede sia dall'interno dell'unità che dal cortile interno: circa 180mq interamente piastrellati.

FOTO

